



GUIDA ALLA RIFORMA DEL CONDOMINIO

RICCIONE

13 FEBBRAIO 2014

Hotel Ambasciatori Luxury Resort & spa - Via Milano 99

9.30 13.30

Avv. Saverio Luppino **Avvocato del Foro di Bologna. Autore di pubblicazioni in materia di condominio, Esperto in Diritto Immobiliare**

- a. Le novità della riforma del condominio degli edifici.
- b. I beni comuni, le presunzioni ed il titolo contrario, le modificazioni delle destinazioni d'uso.
- c. Il diritto dei partecipanti sulle parti comuni, con approfondimenti sul c.d. diritto al "distacco".
- d. L'impatto della riforma sulle disposizioni di attuazione, spese condominiali, regolamento e tabelle millesimali;
- e. Le problematiche sulla riscossione, esame dell'articolo 63 disp. Att. C.c.c., recupero forzoso del credito.
- f. La reviviscenza della mediazione.

Pausa pranzo

15.00- 19.00

Dott.ssa Alessandra Arcieri, **Tribunale di Bologna.**

- a. L'amministratore e le sue competenze:
 nomina, revoca, doveri e responsabilità
- b. L'assemblea di condominio
- c. Le delibere e le impugnazioni
- d. Il regolamento di Condominio

Coordinamento:

Dott.ssa Maria Cristina Ceoldo,
amministrazione.pentesilea@gmail.com
331 46 95 126



LE NOSTRE CONVENZIONI CON ALBERGHI

Ambasciatori, Resort &spa

Riccione, Viale Milano,99

www.ambasciatorihotel.net

tel. 0541 60 65 17

Di seguito le quotazioni proposte per le 2/3 notti :

- Una confortevole camera doppia uso singola o doppia/matrimoniale di tipologia Superior
- Un ottimo trattamento di mezza pensione (bevande escluse ai pasti)
- Connessione internet wi-fi
- Parcheggio auto esterno

Quotazioni pacchetto:

- Camera doppia ad uso singola: **€ 95,00 per persona**
- Camera doppia/matrimoniale: **€ 70,00 per persona**

Il costo per il light lunch , sarà di **€ 25,00 per persona** (acqua e vino inclusi)

Meublè Nadia

Riccione, Viale A.Vespucci 11,

www.meublenadia.it

tel. 0541 60 12 91

Pernottamento:

25 € la doppia uso singola

50 € la doppia