



# **CORSO INTENSIVO IN TECNICHE REDAZIONALI DELLE CLAUSOLE DEI PIU' IMPORTANTI CONTRATTI DI DIRITTO COMUNE**

V° edizione

**PADOVA**

presso Goethe Institut, Via dei Borromeo 16

**24 | 25 MAGGIO 2019**

h 9.30-13.30 / 14.30-18.30

*Il corso, arrivato ormai alla sua QUINTA edizione, offre agli iscritti un'analisi teorico-pratica delle tecniche redazionali delle clausole dei principali contratti di diritto comune.*

*Ogni clausola sarà trattata alla luce delle più recenti pronunce giurisprudenziali e degli insegnamenti della dottrina più autorevole.*

*Come sempre l'obiettivo primario è quello di trasmettere ai partecipanti sicurezza o consolidamento nella strutturazione della clausola nell'ordito del singolo contratto analizzato in coerenza con il diritto vivente.*

*Rispetto alle edizioni passate gli ambiti di analisi saranno diversi, pur conservando un'impostazione istituzionale a favore di chi intenda cimentarsi per la prima in questo particolare percorso di formazione e studio.*

*Sarà dedicata alla deontologia dell'avvocato l'ultima sessione approfondendo il ruolo dell'avvocato nell'esecuzione del contratto di negoziazione assistita, con casi tratti dalle decisioni disciplinari del CNF.*

**Il corso è accreditato dall'ordine degli avvocati di Padova con**

**10 CREDITI FORMATIVI IN DIRITTO CIVILE DI CUI**

**3 CREDITI IN MATERIA DEONTOLOGICA**



# PROGRAMMA

H 9.30-13.30 / 14.30-18.30

**Venerdì 24 Maggio**

ore 9.30-13.30

## PARTE I

- *La clausola contrattuale*
- *L'autonomia contrattuale*
- *La buona fede contrattuale*
- *L'inserzione automatica di clausole e clausole d'uso*
- *L'interpretazione del contratto*
- *Clausola condizionale*
- *Clausola di irrevocabilità della proposta*
- *Clausola di rinnovazione del contratto alla prima scadenza*
- *Clausole vessatorie e Clausole abusive*
- *Clausola sulla interpretazione del contratto*
- *Clausola c.d. di stile*

ore 14.30-18.30

## PARTE II

- *Clausola di caparra confirmatoria*
- *Clausola di caparra penitenziale*
- *Clausola penale*
- *Clausola di multa penitenziale (c.d. rescissoria in ambito sportivo)*
- *Clausola di termine essenziale*
- *Clausola risolutiva espressa*
- *Clausola di forza maggiore*



## Sabato 25 Maggio

ore 9.30-13.30

### PARTE III

- *Clausola di buon funzionamento nella vendita*
- *Clausola di esclusione o modifica della garanzia per vizi e/o per evizione*
- *Clausola di limitazione della responsabilità*
- *Clausola "visto e piaciuto" nella vendita*
- *Clausola attributiva del potere di sospensione del contratto*
- *Clausola di scioglimento del contratto a prestazioni corrispettive*
- *Clausola limitativa della proponibilità di eccezioni*
- *Clausola di individuazione della legge applicabile*
- *Clausola di individuazione del foro competente*

ore 14.30-18.30

### PARTE IV

- *La deontologia dell'avvocato nell'esecuzione del contratto di negoziazione assistita*
  - *Il preventivo scritto obbligatorio dal 29.08.2017*
  - *Casi disciplinari CNF*
- 

**Per ogni clausola negoziale sarà fornita la formulazione scritta ragionata.**



Il corso sarà tenuto dall'**Avv. Andrea Greco**, avvocato del Foro di Taranto, esperto in contrattualistica. Già giurista d'impresa. Autore di numerose pubblicazioni sul tema tra cui:

- "Il D.lvo 2003, n. 70, attuativo della direttiva 2000, n. 31 CE sul commercio elettronico, non modifica il procedimento di formazione del contratto telematico"*, in *Archivio Civile*, pag. 1129 e ss., 2003, fasc. 11, Piacenza, Casa Editrice La Tribuna;
- "Il contratto di mantenimento: nozione ed effetti"* in *Ventiquattrore Avvocato*, pag. 86 e ss., 2007, n. 4, Milano, Edizioni Sole 24 ore;
- "Funzione della clausola penale e sua riducibilità ex officio"*, in *Ventiquattrore Avvocato*, pag. 20 e ss., 2007, n. 11, Milano, Edizioni Sole 24 ore;
- "La determinabilità dell'oggetto nell'accollo di debiti futuri"*, in *Ventiquattrore Avvocato*, pag. 9 e ss., 2008, n. 9, Milano, Edizioni Sole 24 ore;
- "Cessazione della materia del contendere: la transazione va eccepita in primo grado"*, *diritto&giustizia* 2013, Giuffré, Milano;
- "L'edificio crolla: la responsabilità del direttore dei lavori concorre con quella dell'appaltatore"*, *diritto&giustizia* 2013, Giuffré, Milano;
- "Il contratto rescindibile è riconducibile ad equità"*, *diritto&giustizia* 2013, Giuffré, Milano;
- "L'immobile locato fa parte di un edificio storico di pregio, ma versa in uno stato di degrado? si applica l'equo canone"* *diritto&giustizia* 2013, Giuffré, Milano;
- "La clausola derogativa della competenza va interpretata alla luce del contratto"* *diritto&giustizia* 2013, Giuffré, Milano;
- "La mancanza di abitabilità dell'appartamento è causa di risoluzione del contratto preliminare"* *diritto&giustizia* 2013, Giuffré, Milano;
- "E' nullo il contratto di compravendita di un bene immobile abusivo"*, *diritto&giustizia* 2013, Giuffré, Milano;
- "Nullo il contratto di subappalto se stipulato in violazione della normativa antimafia"*, *diritto&giustizia* 2014, Giuffré, Milano;
- "Rimane folgorato per dispersione da corrente elettrica: ne rispondono i conduttori dell'immobile"*, *diritto&giustizia* 2014, Giuffré, Milano;
- "Contratto di lavoro del calciatore professionista"*, in *Diritto e Pratica del Lavoro*, n. fasc. 07 – 2014, Milano, Ipsoa;
- "Risarcimento del danno da affidamento incolpevole nella responsabilità precontrattuale"* in *Ventiquattrore Avvocato*, pag. 36 e ss., 2014, n. 12, Milano, Edizioni Sole 24 ore;
- "Nel contratto di locazione la "clausola "di stile" va provata"*, *Cass. Civ. 16.04.2015, n. 7713*, reperibile sul sito [www.dirittoegiustizia.it](http://www.dirittoegiustizia.it), pubblicato il 17.04.2015, Milano, Giuffrè Editore.



## Costi del corso

Costo per i clienti Pentesilea.....	€ 200,00 + iva (€ 244,00 iva incl.)
Corso corso in promozione fino a data sul sito.....	€ 220,00 + iva (€ 268,40 iva incl.)
Corso corso non in promozione.....	€ 250,00 + iva (€ 305,00 iva incl.)

## Numero massimo di iscritti 20

Per le iscrizioni occorre compilare il modulo online ed effettuare il pagamento tramite le coordinate indicate sul sito [www.pentesilea.eu](http://www.pentesilea.eu)

## Contatti

Maria Cristina Ceoldo

Tel. 331 46 95 126

[amministrazione@pentesilea.eu](mailto:amministrazione@pentesilea.eu)

**CENTRO STUDI PENTESILEA**  
**Via Giordano Bruno, 15 - 47838 Riccione**  
**p.iva/c.f.: 04041810401**

[amministrazione@pentesilea.eu](mailto:amministrazione@pentesilea.eu)

[www.pentesilea.eu](http://www.pentesilea.eu)

SIROSCAPE  
ARCHITETTURA



[ progettazione grafica [www.siroscape.com](http://www.siroscape.com) ]



PENTESILEA