



CORSO INTENSIVO IN TECNICHE REDAZIONALI DEI PIU' IMPORTANTI CONTRATTI DI DIRITTO COMUNE

I edizione

RICCIONE

21 | 22 NOVEMBRE 2014

Hotel Ambasciatori & Spa Resort

Viale Milano 99, Riccione

Il corso offre agli iscritti un'analisi teorico-pratica delle tecniche redazionali dei principali contratti di diritto comune. Ogni clausola sarà trattata alla luce delle recenti pronunce giurisprudenziali e degli insegnamenti della dottrina più autorevole. L'obiettivo è quello di trasmettere ai partecipanti sicurezza o consolidamento nella strutturazione del singolo contratto analizzato in coerenza con il diritto vivente.

Organizzazione..... **Centro Studi Pentesilea** -Via G.Bruno, 15 - 47838 Riccione (Rn)
web..... www.pentesilea.eu
email..... amministratore@pentesilea.eu

PROGRAMMA

VEN 21 | SAB 22 NOVEMBRE 2014

h 9.30-13.30 / 15.00-19.00

RELATORE

Avv. Andrea Greco, Avvocato del Foro di Taranto, esperto in contrattualistica. Già giurista d'impresa. Autore di numerose pubblicazioni sul tema tra cui:

-*"Il D.lvo 2003, n. 70, attuativo della direttiva 2000, n. 31 CE sul commercio elettronico, non modifica il procedimento di formazione del contratto telematico"*, in Archivio Civile, pag. 1129 e ss., 2003, fasc. 11, Piacenza, Casa Editrice La Tribuna;

-*"Il contratto di mantenimento: nozione ed effetti"* in Ventiquattrore Avvocato, pag. 86 e ss., 2007, n. 4, Milano, Edizioni Sole 24 ore;

-*"Funzione della clausola penale e sua riducibilità ex officio"*, in Ventiquattrore Avvocato, pag. 20 e ss., 2007, n. 11, Milano, Edizioni Sole 24 ore;

-*"La determinabilità dell'oggetto nell'accollo di debiti futuri"*, in Ventiquattrore Avvocato, pag. 9 e ss., 2008, n. 9, Milano, Edizioni Sole 24 ore;

-*"Cessazione della materia del contendere: la transazione va eccepita in primo grado"*, diritto&giustizia 2013, Giuffré, Milano;

-*"L'edificio crolla: la responsabilità del direttore dei lavori concorre con quella dell'appaltatore"*, diritto&giustizia 2013, Giuffré, Milano;

-*"Il contratto rescindibile è riconducibile ad equità"*, diritto&giustizia 2013, Giuffré, Milano;

-*"L'immobile locato fa parte di un edificio storico di pregio, ma versa in uno stato di degrado? si applica l'equo canone"* diritto&giustizia 2013, Giuffré, Milano;

-*"La clausola derogativa della competenza va interpretata alla luce del contratto"* diritto&giustizia 2013, Giuffré, Milano;

-*"La mancanza di abitabilità dell'appartamento è causa di risoluzione del contratto preliminare"* diritto&giustizia 2013, Giuffré, Milano;

-*"E' nullo il contratto di compravendita di un bene immobile abusivo"*, in diritto&giustizia 2013, Giuffré, Milano;

-*"Nullo il contratto di subappalto se stipulato in violazione della normativa antimafia"*, diritto&giustizia 2014, Giuffré, Milano;

-*"Rimane folgorato per dispersione da corrente elettrica: ne rispondono i conduttori dell'immobile"*, diritto&giustizia 2014, Giuffré, Milano;

-*"Contratto di lavoro del calciatore professionista"*, in Diritto e Pratica del Lavoro, n. fasc. 07 – 2014, Milano, Ipsa



Nello specifico il corso ha ad oggetto:

- Parte I -

Parte generale

- Il contratto ed i suoi elementi costitutivi
- La conclusione del contratto
- trattative, minute, puntuazioni e lettere di intenti
- Le condizioni generali di contratto

- Parte II -

Le singole clausole più utilizzate nella contrattualistica di diritto comune

- Il valore delle premesse
- La presupposizione come condizione esterna al contratto
- Le tolleranze
- Pagamento a rate e decadenza del beneficio del termine
- Pagamento con assegno bancario
- Interessi per il ritardato pagamento
- Eccezione di inadempimento
- Clausola risolutiva espressa
- Termine essenziale
- Caparra confirmatoria
- Clausola penale e sua riducibilità
- Recesso
- Limitazioni di responsabilità
- La diffida ad adempiere
- Il riferimento agli usi
- La clausola compromissoria
- La competenza
- Le clausole vessatorie e le clausole abusive

- Parte III - I singoli contratti

- Il contratto concluso fuori dai locali commerciali
- Il contratto a distanza e concluso via internet
- Il contratto di mandato
- La locazione ad uso abitativo e commerciale
- Il contratto di comodato
- Il contratto di trasporto
- Il contratto di mediazione
- Il contratto di deposito
- Il contratto preliminare di compravendita
- Il contratto d'appalto privato
- Il contratto di transazione

-Parte IV- L'interpretazione del contratto

- I criteri ermeneutici soggettivi ed oggettivi per l'interpretazione della volontà contrattuale.

Sede del corso **Ambasciatori Luxury Resort** www.ambasciatorihotel.net
Lungomare della Repubblica, RICCIONE (RN)

Convenzioni

Ambasciatori Luxury Resort. Le quotazioni per le camere Superior sono le seguenti:

Camera e colazione: -Camera doppia ad uso singola: € 70,00
 -Camera doppia/matrimoniale: € 100,00

Mezza Pensione (min 2 notti) -Camera doppia ad uso singola: € 90,00
 -Camera doppia/matrimoniale: € 150,00
 City tax esclusa.

Meublè Nadia *Viale Amerigo Vespucci, 11, 47838 Riccione. Tel. 0541 601291*

- Singola, €25
- Doppia, €50,00
- Tripla, €70,00
- Quadrupla, €90,00.