



# CORSO INTENSIVO IN TECNICHE REDAZIONALI DEI PIU' IMPORTANTI CONTRATTI DI DIRITTO COMUNE

VI° edizione

presso Centro Studi Penteselea, Corso D'Augusto 76  
**RIMINI**

**15 | 16 NOVEMBRE 2019**

h 9.30-13.30 / 14.30-18.30

*Il corso, arrivato ormai alla sua SESTA edizione, offre agli iscritti un'analisi teorico-pratica delle tecniche redazionali delle clausole dei principali contratti di diritto comune.*

*Ogni clausola sarà trattata alla luce delle più recenti pronunce giurisprudenziali e degli insegnamenti della dottrina più autorevole.*

*Come sempre l'obiettivo primario è quello di trasmettere ai partecipanti sicurezza o consolidamento nella strutturazione della clausola nell'ordito del singolo contratto analizzato in coerenza con il diritto vivente.*

*Rispetto alle edizioni passate gli ambiti di analisi saranno diversi, pur conservando un'impostazione istituzionale a favore di chi intenda cimentarsi per la prima in questo particolare percorso di formazione e studio.*

**8 CREDITI FORMATIVI** *accreditati per l'intero corso presso l'ordine degli avvocati di Rimini*

**Massimo 20 partecipanti**

Organizzazione..... **Centro Studi Penteselea** -Via G.Bruno, 15 - 47838 Riccione (Rn)

web..... [www.pentesilea.eu](http://www.pentesilea.eu)

email..... [amministrazione@pentesilea.eu](mailto:amministrazione@pentesilea.eu)



# PROGRAMMA

H 9.30-13.30 / 14.30-18.30

## PARTE I

- *La clausola contrattuale*
- *L'autonomia contrattuale*
- *La buona fede contrattuale*
- *L'inserzione automatica di clausole e clausole d'uso*
- *L'interpretazione del contratto*

## PARTE II

- *Clausola condizionale*
- *Clausola di irrevocabilità della proposta*
- *Clausola di rinnovazione del contratto alla prima scadenza*
- *Clausole vessatorie e Clausole abusive*
- *Clausola sulla interpretazione del contratto*
- *Clausola c.d. di stile*
- *Clausola di caparra confirmatoria*
- *Clausola di caparra penitenziale*
- *Clausola penale*
- *Clausola di multa penitenziale (c.d. rescissoria in ambito sportivo)*
- *Clausola di termine essenziale*
- *Clausola risolutiva espressa*
- *Clausola di forza maggiore*



### PARTE III

- Clausola di buon funzionamento nella vendita
- Clausola di esclusione o modifica della garanzia per vizi e/o per evizione
- Clausola di limitazione della responsabilità
- Clausola "visto e piaciuto" nella vendita
- Clausola attributiva del potere di sospensione del contratto
- Clausola di scioglimento del contratto a prestazioni corrispettive
- Clausola limitativa della proponibilità di eccezioni
- Clausola di individuazione della legge applicabile
- Clausola di individuazione del foro competente

### PARTE IV

- Onere della prova nell'inadempimento contrattuale
- Prova testimoniale: patti aggiunti o contrari
- Prova testimoniale: patti posteriori alla formazione del contratto

*Per ogni clausola negoziale sarà fornita la formulazione scritta ragionata.*

---

## COSTI e MODALITA' DI PAGAMENTO

Corso per i Clienti Pentesilea ..... € 230,00 + iva (€ 280,60 iva incl.)

Corso in promozione ..... € 250,00 + iva (€ 305,00 iva incl.)

Corso non in promozione ..... € 320,00+ iva (€ 390,40 iva incl.)

La quota di iscrizione viene versata a mezzo bonifico bancario su conto corrente intestato a **Centro Studi Pentesilea**, specificando nella **causale** il corso prescelto e **trasmettendo la ricevuta di pagamento via e-mail** a: [amministrazione@pentesilea.eu](mailto:amministrazione@pentesilea.eu)

Le **coordinante bancarie** sono le seguenti:

**Banca Malatestiana, fil. Ceccarini, Riccione**

**IBAN: IT 52 E 07090 24103 028010161347**



Il corso sarà tenuto dall'**Avv. Andrea Greco**, avvocato del Foro di Taranto, esperto in contrattualistica. Già giurista d'impresa. Autore di numerose pubblicazioni sul tema tra cui:

- “Il D.lvo 2003, n. 70, attuativo della direttiva 2000, n. 31 CE sul commercio elettronico, non modifica il procedimento di formazione del contratto telematico”, in *Archivio Civile*, pag. 1129 e ss., 2003, fasc. 11, Piacenza, Casa Editrice La Tribuna;
- “Il contratto di mantenimento: nozione ed effetti” in *Ventiquattrore Avvocato*, pag. 86 e ss., 2007, n. 4, Milano, Edizioni Sole 24 ore;
- “Funzione della clausola penale e sua riducibilità ex officio”, in *Ventiquattrore Avvocato*, pag. 20 e ss., 2007, n. 11, Milano, Edizioni Sole 24 ore;
- “La determinabilità dell'oggetto nell'accollo di debiti futuri”, in *Ventiquattrore Avvocato*, pag. 9 e ss., 2008, n. 9, Milano, Edizioni Sole 24 ore;
- “Cessazione della materia del contendere: la transazione va eccepita in primo grado”, *diritto&giustizia* 2013, Giuffré, Milano;
- “L'edificio crolla: la responsabilità del direttore dei lavori concorre con quella dell'appaltatore”, *diritto&giustizia* 2013, Giuffré, Milano;
- “Il contratto rescindibile è riconducibile ad equità”, *diritto&giustizia* 2013, Giuffré, Milano;
- “L'immobile locato fa parte di un edificio storico di pregio, ma versa in uno stato di degrado? si applica l'equo canone” *diritto&giustizia* 2013, Giuffré, Milano;
- “La clausola derogativa della competenza va interpretata alla luce del contratto” *diritto&giustizia* 2013, Giuffré, Milano;
- “La mancanza di abitabilità dell'appartamento è causa di risoluzione del contratto preliminare” *diritto&giustizia* 2013, Giuffré, Milano;
- “E' nullo il contratto di compravendita di un bene immobile abusivo”, *diritto&giustizia* 2013, Giuffré, Milano;
- “Nullo il contratto di subappalto se stipulato in violazione della normativa antimafia”, *diritto&giustizia* 2014, Giuffré, Milano;
- “Rimane folgorato per dispersione da corrente elettrica: ne rispondono i conduttori dell'immobile”, *diritto&giustizia* 2014, Giuffré, Milano;
- “Contratto di lavoro del calciatore professionista”, in *Diritto e Pratica del Lavoro*, n. fasc. 07 – 2014, Milano, Ipsoa;
- “Risarcimento del danno da affidamento incolpevole nella responsabilità precontrattuale” in *Ventiquattrore Avvocato*, pag. 36 e ss., 2014, n. 12, Milano, Edizioni Sole 24 ore;
- “Nel contratto di locazione la “clausola “di stile” va provata”, *Cass. Civ. 16.04.2015, n. 7713*, reperibile sul sito [www.dirittoegiustizia.it](http://www.dirittoegiustizia.it), pubblicato il 17.04.2015, Milano, Giuffré Editore.

**CENTRO STUDI PENTESILEA**  
**Via Giordano Bruno, 15 - 47838 Riccione**  
**p.iva/c.f.: 04041810401**

[amministrazione@pentesilea.eu](mailto:amministrazione@pentesilea.eu)

[www.pentesilea.eu](http://www.pentesilea.eu)

SIROSCAPE  
ARCHITETTURA



[ progettazione grafica [www.siroscape.com](http://www.siroscape.com) ]



PENTESILEA